

REGIONE SICILIANA - CITTA DI TUSA
Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 53
del 28.11.2023

OGGETTO: Estinzione anticipata del Prestito Riqualificazione Periferie Urbane (beneficiario tramite Città Metropolitana) -Posizione 6057639 assunto con la Cassa Depositi e Prestiti e rimborso anticipato volontario nel periodo di pre - ammortamento.

L' anno Duemilaventitre il giorno VENTOTTO del mese di NOVEMBRE alle ore 18.05 e seguenti, nella solita sala delle adunanze consiliari sita nel Centro Socio Culturale, alla seduta di INIZIO disciplinata dal comma 1 dell'art. 30 della L.R. 06.03.1986, n. 9, in sessione ORDINARIA, convocato con avviso scritto del 22.11.203 prot. n. 20034, comunicato ai consiglieri a norma di legge , si è riunito in seduta pubblica, il Consiglio Comunale.

Risultano all'appello nominale i seguenti Consiglieri:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	P	A
01	PISCITELLO ROSARIA	PRESIDENTE	X	
02	MICELI MAURO	CONSIGLIERE	X	
03	MARINARO SANTINA	CONSIGLIERE	X	
04	TUDISCA FRANCESCA	CONSIGLIERE	X	
05	MATASSA VINCENZO	CONSIGLIERE		X
06	GENOVESE CONCETTA	CONSIGLIERE	X	
07	LONGO MARIO	CONSIGLIERE	X	
08	LONGO ARCANGELO	CONSIGLIERE	X	
09	LONGO ROSARIO	CONSIGLIERE	X	
10	SERRUTO ARCANGELO	CONSIGLIERE	X	

Assegnati n. 10 – In carica n. 10 – Presenti n. 09 - Assenti n. 01

Risultato legale, ai sensi del citato art. 30 della L.R. 06.03.1986, il numero degli intervenuti.

Assume la Presidenza la Sig.ra Piscitello Rosaria nella qualità di Presidente di Consiglio.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Testagrossa Anna Angela. La seduta è pubblica.

Sono presenti: il Sindaco Tudisca - Ass.ri - Scattareggia - Marguglio.

Vengono designati scrutatori i consiglieri: Longo Rosario - Tudisca - Miceli.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge 8 giugno 1990, n.142, come recepita con L.R.11 dicembre 1991, n. 48;

Vista la L.R. 3 dicembre 1991, n.44;

Vista la L.R. 5 luglio 1997, n.23;

Vista la L.R. 7 settembre 1998, n.23;

Vista l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

DATO ATTO che sulla predetta proposta di deliberazione:

- ▲ Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- ▲ Il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art.53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lett.1), della L.R. 48/91 modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000 hanno espresso i pareri di cui infra;

Il PRESIDENTE dà lettura del dispositivo della proposta di deliberazione.

Il SINDACO comunica che la proposta riguarda i lavori finanziati, nell'ambito della riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per l'importo di € 1.100.000,00 per il progetto di riqualificazione e recupero di spazi urbani – valorizzazione del centro storico di Tusa, a valere sulle risorse assegnate alla Città Metropolitana di Messina, da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri; precisa che è stato contratto un prestito per anticipazione di liquidità con la Cassa Depositi e Prestiti al fine di effettuare i pagamenti all'impresa, nelle more del versamento delle somme da parte della Città Metropolitana. Della somma anticipata, si è già provveduto a restituire alla CdP la somma di € 198.517,08 a seguito del versamento da parte della Città Metropolitana. Da una verifica contabile con la ragioneria è emerso che è più vantaggioso per il Comune estinguere il prestito e provvedere al pagamento delle somme con fondi di bilancio, nelle more dell'accordo da parte della Città metropolitana.

Il consigliere SERRUTO Arcangelo, capogruppo di minoranza, chiesta e ottenuta la parola, chiede il motivo dell'accensione del mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.

Il SINDACO, chiesta e ottenuta la parola, chiarisce che non si tratta di un mutuo ma di un prestito che aveva lo scopo di anticipare la liquidità necessaria per il pagamento delle fatture dell'impresa per il successivo invio degli stati di avanzamento lavori, corredata dai mandati quietanzati, alla Città Metropolitana per il successivo accredito da parte di quest'ultima. Precisa che la decisione di estinzione deriva anche dal fatto che i lavori si stanno protraendo oltre i termini e che risulta vantaggioso per il Comune provvedere al pagamento con i fondi di bilancio, stante l'innalzamento dei tassi.

Il capogruppo SERRUTO, riottenuta la parola, dichiara l'astensione del gruppo "Orgoglio Tusa".

Il consigliere GENOVESE, capogruppo di maggioranza, chiesta e ottenuta la parola, visto il comportamento oculato dell'Amministrazione, dichiara il voto favorevole del gruppo SiAmo Tusa;

Il PRESIDENTE, non avendo alcun altro chiesto di intervenire, mette ai voti la proposta di deliberazione che riporta il seguente risultato: Favorevoli n. 6 – Astenuti n. 3 (conss. Longo Arcangelo, Longo Rosario, Serruto Arcangelo).

Il PRESIDENTE comunica l'approvazione della proposta di deliberazione. Dopo, propone l'immediata esecutività della deliberazione che riporta il seguente risultato: Favorevoli n. 6 – Astenuti n. 3 (conss. Longo Arcangelo, Longo Rosario, Serruto Arcangelo).

Il PRESIDENTE comunica l'approvazione dell'immediata esecutività;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione corredata dai prescritti pareri, resi ai sensi di legge;

Uditi gli interventi;

Visto l'allegato parere favorevole espresso dal Revisore dei conti con verbale n. 18 del 23.11.2023, acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 2023;

Visto l'esito delle eseguite votazioni, espresse per alzata di mano;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile dell'area contabile dall'oggetto: "Estinzione anticipata del Prestito Riqualificazione Periferie Urbane (beneficiario tramite Città Metropolitana) – Posizione 6057639 assunto con la Cassa Depositi e Prestiti e rimborso anticipato volontario nel periodo di pre-ammortamento";

Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Proponente SINDACO

Oggetto: Estinzione anticipata del Prestito Riqualificazione Periferie Urbane (beneficiario tramite Città Metropolitana) - Posizione 6057639 assunto con la Cassa Depositi e Prestiti e rimborso anticipato volontario nel periodo di pre-ammortamento.

Premesso che:

- con legge 28 dicembre 2015, n. 208, art. 1, commi da 974 a 978, è stata prevista la realizzazione del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia", finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate;
- il Programma prevede, tra l'altro, la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti da finanziare mediante specifiche risorse statali;
- con DPCM del 25 maggio 2016 è stato approvato, tra l'altro, il bando per la selezione dei progetti a cui assegnare le suddette risorse al quale il Comune di Tusa ha partecipato con una proposta progettuale di € 1.325.000,00 comprendente due interventi strettamente collegati tra loro, finalizzati al miglioramento della qualità del decoro urbano e alla manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti per finalità di interesse pubblico;
- il progetto di *Riqualificazione e recupero di spazi urbani – valorizzazione del centro storico di Tusa* dell'importo di euro 1.100.000,00 è stato positivamente valutato ed inserito nella graduatoria allegata al DPCM del 6 dicembre 2016;
- il medesimo DPCM del 6 dicembre 2016, ha previsto che gli enti beneficiari delle risorse statali, stipulassero apposite convenzioni con la Presidenza del Consiglio dei ministri regolanti, tra l'altro, le modalità di finanziamento ed i tempi di attuazione di detti progetti;
- la Città Metropolitana di MESSINA, risultata assegnataria di un finanziamento di complessivi euro 39.930.738,37, a valere sulle risorse statali, da destinare alla realizzazione degli interventi ricompresi nel Programma ha stipulato con la Presidenza del Consiglio dei ministri la Convenzione PCM, mediante la quale è stata regolata, tra l'altro, la destinazione delle risorse per la realizzazione degli interventi di competenza dei comuni del territorio metropolitano, tra i quali l'Ente Comune di Tusa;

Che con deliberazione di G.C. n. 93 del 27.6.2019 si è preso atto della convenzione di modifica della Convenzione stipulata dalla Città Metropolitana di Messina con la Presidenza del consiglio dei ministri relativa al programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della città metropolitana e dei comuni capoluoghi di provincia, il cui articolo 2 prevede che la relazione di monitoraggio da inviare alla Presidenza del consiglio dei ministri da parte della Città Metropolitana *deve essere corredata dallo stato avanzamento lavori e dei mandati di pagamento emessi in ordine cronologico adeguatamente quietanzati ...*;

Considerato che per far fronte al pagamento delle fatture e all'invio dei conseguenti mandati quietanzati alla Città metropolitana entro i termini previsti si è ritenuto opportuno accedere a un prestito per anticipazione di liquidità con la Cassa depositi e prestiti;

Dato atto che nel bilancio di previsione finanziario 2019/2021 sono state iscritte le previsioni relative al prestito da assumere con la Cassa Depositi e Prestiti;

Che il Comune in data 05/08/2019 ha stipulato con la Città Metropolitana un atto, trasmesso a CDP in fase di richiesta del Prestito, mediante il quale viene regolato, tra l'altro, il trasferimento, in favore del Comune, di un finanziamento complessivo di euro 1.100.000,00, da destinare, in tutto o in parte, alla realizzazione dell'investimento;

Che con deliberazione di G.C. n. 173 del 18.10.2019 è stato approvato il progetto di *Riqualificazione e recupero di spazi urbani – valorizzazione del centro storico di Tusa* aggiornato al nuovo prezzario regionale 2019 per l'importo complessivo di euro 1.100.000,00;

Che con determinazione del Responsabile dell'area amministrativa contabile n. 386 del 10/12/2019 è stata formalizzata l'assunzione del prestito con la CDP dell'importo di € 1.100.000,00 (euro

unmilionecentomila/00) per la Riqualificazione Periferie Urbane (beneficiario tramite Città Metropolitana), il cui contratto è stato sottoscritto in data 12.12.2019, per anni venti, con durata di preammortamento fino al 31.12.2023 e in ammortamento dall'01.01.2024;

Accertato che a tutt'oggi la CDP ha erogato al Comune anticipazioni per lavori eseguiti pari ad € 334.352,09 di cui la somma di 198.517,08 è stata già restituita a seguito dell'accreditamento da parte della Città metropolitana mentre la somma di € 135.835,01 è ancora da restituire;

Visto l'art. 8 del citato contratto di prestito il quale testualmente recita “. È fatta salva la facoltà dell'Ente di effettuare il rimborso anticipato totale o parziale delle Somme Erogate a partire dal secondo anno solare del periodo di pre-ammortamento, in corrispondenza del 30 giugno e del 31 dicembre di ciascun anno del periodo di pre-ammortamento. Il rimborso anticipato, totale o parziale, potrà avvenire solo previa richiesta che dovrà pervenire alla CDP almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso, corredata da una dichiarazione del responsabile del procedimento che attesti che il rimborso anticipato avviene impiegando esclusivamente risorse di bilancio dell'Ente, con esclusione di somme derivanti da altro indebitamento di natura creditizia. In caso di rimborso anticipato nel corso del periodo di pre-ammortamento, l'Ente dovrà corrispondere alla CDP la quota interessi in scadenza alla data prescelta per il rimborso, eventuali ulteriori interessi, anche di mora, maturati e non pagati, e la Somma da Rimborsare, senza corrispondere alcun indennizzo;

Ritenuto che è intenzione dell'Amministrazione, al fine di contenere i costi a carico del bilancio comunale, inoltrare alla CDP istanza, entro il 30.11.2023, per l'estinzione anticipata del prestito contratto e, avvalendosi del disposto dell'art. 8, rimborsare volontariamente nel periodo di pre-ammortamento (entro il 31.12.2023) l'importo erogato di € 135.835,00, essendo il Comune nella condizione di anticipare le somme con propri fondi di bilancio;

Dato atto che il Comune provvederà al pagamento delle somme necessarie al completamento dei lavori di *Riqualificazione e recupero di spazi urbani – valorizzazione del centro storico di Tusa* per il residuo importo di € 765.647,91 e alla restituzione alla CDP di € 135.835,01 mediante risorse di bilancio, con esclusione di quelle derivanti da indebitamento di natura creditizia;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE

1. Di procedere, per le motivazioni espresse nella premessa, all'estinzione anticipata del Prestito Riqualificazione Periferie Urbane (beneficiario tramite Città Metropolitana) - Posizione 6057639 assunto con la Cassa Depositi e Prestiti e al rimborso anticipato volontario totale, ai sensi dell'art. 8 del contratto di prestito, nel periodo di pre-ammortamento, della somma di € 135.835,01, mediante risorse di bilancio, con esclusione di quelle derivanti da indebitamento di natura creditizia;
2. Di provvedere al pagamento delle somme necessarie per il completamento dei lavori di *Riqualificazione e recupero di spazi urbani – valorizzazione del centro storico di Tusa* per il residuo importo di € 765.647,91 mediante risorse di bilancio, con esclusione di quelle derivanti da indebitamento di natura creditizia;
3. Di demandare al Responsabile dell'Area Contabile l'adozione degli adempimenti necessari per il perfezionamento delle operazioni finalizzate all'estinzione anticipata del prestito contratto con la CDP per la Riqualificazione Periferie Urbane- Posizione 6057639 e al rimborso anticipato volontario totale della somma erogata.

Il Proponente


COMUNE DI TUSA
Città' Metropolitana di Messina

Revisore Unico

23 NOV. 2023

Il 23.11.2023

PROT. N. 70 23

**Al Responsabile della Direzione
Economico/finanziaria**

Al Presidente del Consiglio Comunale

e p.c. Al Sindaco

Al Segretario Generale

All'Assessore al Bilancio

Oggetto: Verbale N.18/2023

La presente per

trasmettere in allegato

- copia della documentazione indicata in oggetto.

Rimanendo a Vs. disposizione, si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Il Revisori Unico dei Conti


(Dott. Giuseppe SPANO')

**COMUNE DI TUSA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**

Il Revisore Unico dei Conti

VERBALE N.18 DEL 23/11/2023

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di novembre si è riunito

Il Revisore Unico

nominato con delibera consiliare n. 2 del 15/01/2021, ed insediatosi nelle proprie funzioni il giorno 02/02/2021 con verbale n.2 del 03/02/2021, nella presenza del dott. Giuseppe Spanò, per esaminare la proposta di deliberazione di C.C. nn.54 del 22.11.2023, con la documentazione allegata a corredo - ricevuta con nota posta elettronica certificata del 23/11/2023 - ed esprimere i pareri di propria competenza.

Il Revisore Unico,

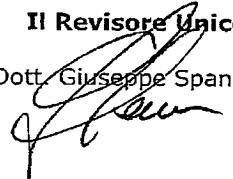
esaminata la documentazione in merito alle proposte in oggetto, redige il parere di propria competenza allegato "A" al presente verbale di cui forma parte integrante.

Del che, si dà atto della chiusura della presente seduta con il presente verbale che, previa lettura, viene confermato dalla sottoscrizione che segue.

Allegati: n. 01

Il Revisore Unico

Dott. Giuseppe Spanò



COMUNE DI TUSA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Il Revisore Unico

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

sulla Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale n.54 del 22/11/2023 avente ad oggetto:
"Estinzione anticipata del Prestito Riqualificazione Periferie Urbane (beneficiario tramite Città Metropolitana) – Posizione 6057639 assunto con Cassa Depositi e Prestiti e rimborso anticipato volontario nel periodo di pre-ammortamento"

Espresso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Allegato "A" al Verbale n. 18 del 23/11/2023

Il Revisore Unico

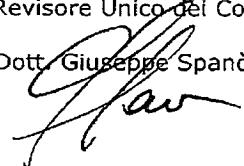
- **Vista** la nota PEC del 23/11/2023 con allegata la proposta di deliberazione in oggetto;
- **Visto** il Regolamento di contabilità vigente;
- **Visto** il parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica espresso, in data 22/11/2023, dal Responsabile dell'Area Contabile Rag. Antonietta Alfieri;
- **Visto** il parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile e copertura finanziaria espresso, in data 22/11/2023, dal Responsabile dell'Area Contabile Rag. Alfieri Antonietta;
- **Vista** la documentazione agli atti d'ufficio

esprime parere favorevole

sulla proposta di deliberazione di C.C. n. 54 del 22/11/2023.

Il Revisore Unico dei Conti

Dott. Giuseppe Spanò



PARERI PREVENTIVI

ai sensi dell'art.53 della Legge 8 Giugno 1990, n.142 recepito dalla L.R. 11
Dicembre 1991, n.48 e s.m.i. e attestazione della copertura finanziaria

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 54 DEL. 22/11/2013

OGGETTO: Estinzione anticipata del Prestito Riqualificazione Periferie Urbane (beneficiario tramite Città Metropolitana) - Posizione 6057639 assunto con la Cassa Depositi e Prestiti e rimborso anticipato volontario nel periodo di pre-ammortamento.

Il sottoscritto Antonietta Alfieri, Responsabile dell'Area Contabile, esprime parere Favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa e attesta, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno.

Data, 22/11/2013

Il Responsabile dell'Area

Alf

La sottoscritta Rag. Alfieri Antonietta, Responsabile dell'Area Contabile, ai sensi del regolamento comunale sui controlli interni, ATTESTA, che l'approvazione del presente provvedimento, **comporta** (ovvero) **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLÉ.

Data, 22/11/2013

Il Responsabile dell'Area Contabile

Alf

Si attesta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000:

Pre Impegno	Impegno	Importo	Codice	Esercizio

data, _____

Il Responsabile dell'Area Contabile

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

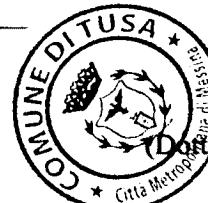
IL PRESIDENTE
F.to Piscitello

Il Consigliere Anziano
F.to Miceli

Il Segretario Comunale
F.to Testagrossa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

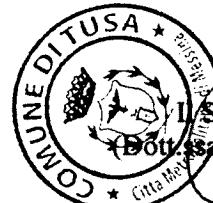
Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è copia conforme all'originale ed è pubblicata all'Albo Pretorio il 30 NOV. 2023
Dalla Residenza Comunale, li 30 NOV. 2023



Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Anna A. Testagrossa)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

è stata resa immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 3/12/1991 n. 44;
- è divenuta esecutiva il 30 NOV. 2023 decorsi dieci giorni dalla relativa pubblicazione all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 13/12/1991 n. 44;
Dalla Residenza Comunale, li 30 NOV. 2023



Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Anna A. Testagrossa)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 30 NOV. 2023 al 15 DIC. 2023 come previsto dall'art. 11 L.R. n. 44/91,
giusta attestazione del messo comunale.
Dalla Residenza Comunale, li 30 NOV. 2023

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Anna A. Testagrossa)